

**CONTRACT DE VÂNZARE- CUMPĂRARE
A MASEI LEMNOASE PE PICIOR
Nr. din**

I. PĂRȚI CONTRACTANTE

R.P.L.Ocolul Silvic Bănia R.A., cod fiscal RO 21248670 și înscris cu J11/224/2007 cu sediul în localitatea Bănia nr. 126, județul Caraș-Severin, tel. 0255/243697, cont RO67BRDE110SV18381491100 deschis la BRDE Bozovici, reprezentată prin șef ocol ing. Boroșan Gheorghe și contabil șef Golimba Adriana, în calitate de FURNIZOR și:

Agentul SC SRL cu sediul în sat, Cod poștal CIOCAN1, CIOCAN2, CIOCAN3, telefon , fax , E-mail, înmatriculată la Oficiul Registrului Comerțului - sub nr.-, având atribuit CUI RO, având cont IBAN nr. - deschis la BRD, existând și funcționând potrivit legislației Statului Român, reprezentată legal de-, cu funcția de IMPUTERNICIT/ADMINISTRATOR, în calitate de beneficiar.

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

Art.1. Partida) de la Ocolul Silvic BANIA, pentru anul de producție 2022, cu un volum brut de m^3 , din care 0 m^3 , volumul net al lemnului de lucru; - m^3 volumul brut al lemnului de foc; m^3 volumul cojii lemnului de lucru, adjudecată de cumpărător conform Procesului verbal de licitație/negociere înregistrat la vânzător sub nr. \ și prevăzută în Anexele nr. 1 și nr. 2 la prezentul contract.

Valoarea totală a masei lemnoase care face obiectul prezentului contract este de lei, fără TVA, defalcată pe partizi și plătită vânzătorului de către cumpărător conform graficului specificat în Anexa nr. 2.

Prețul unitar al masei lemnoase pe picior (lei/ m^3 volum brut), fără TVA, vândută și cumpărată în baza prezentului contract, este cel adjudecat prin licitația / negociere organizată de vânzător în data de conform Procesului verbal de licitație / negociere nr. \ respectiv: m^3 volum brut pentru partida nr.)

Garanția la licitație achitată de beneficiar este de \ 0 \ lei și se va scădea din ultima rată lunară conform eșalonării.

Art.2. Cantitatea de masă lemnoasă contractată și structura dimensională a masei lemnoase ce face obiectul prezentului contract este cea prevăzută în actele de punere în valoare.

Art.3. Durata și termenele de exploatare a masei lemnoase și plata acesteia sunt cele stabilite pentru fiecare partidă în parte prin graficul de eșalonare ce face parte integrantă din prezentul contract.

Art.4. Masa lemnoasă rezultată din traseele de scos apropiat aprobate precum și cea rezultată din produse accidentale, apărute pe suprafața partizilor contractate și aflate în lucru, se vor contracta cu agentul economic care exploatează partida respectivă, la prețul adjudecat la licitație, pe baza actului de punere în valoare, încheindu-se un act adițional la contract.

Art.5. Odată cu încheierea contractului, eliberarea autorizației și predarea parchetului spre exploatare, beneficiarul nu mai poate formula obiecțiuni privitoare la cantitatea și calitatea masei lemnoase din partida respectivă.

I. GARANȚII PENTRU EXECUTAREA CONTRACTULUI

Art.6. Beneficiarul va constitui cu titlu de garanție, potrivit art.66 din Legea 46/ 2008 o sumă reprezentând 5% din valoarea masei lemnoase contractate la ocolul silvic.

Art.7. Din garanția de 5% constituită din valoarea masei lemnoase contractate se rețin:

- eventualele prejudicii constatate și stabilite conform art.65 din prezentul Cod Silvic cu modificările ulterioare;
- penalități prevăzute de art.21, lit. b din prezentul contract;

- contravaloarea lucrărilor de recepție a semințișului utilizabil prejudiciat, executate de către ocolul silvic.

II. TERMENELE DE EXPLOATARE, ELIBERAREA AUTORIZAȚIEI

PREDAREA - REPRIMIREA PARCHETELOR

Art.8. Termenele de exploatare (inclusiv fasonat, scos- apropiat și de curățire) ale parchetelor sunt redade în eșalonare, care face parte integrantă din prezentul contract.

Art.9. Autorizația de exploatare a parchetului se eliberează beneficiarului înainte de termenul de exploatare stabilit prin contract, cu condiția achitării anticipate a contravalorii masei lemnoase eșalonate în prima lună, precum și a garanțiilor prevăzute la art.6 din prezentul contract.

În situația nerespectării celor de mai sus, contractul se reziliază fără notificare prealabilă, iar garanția de participare nu se mai restituie.

În autorizația de exploatare, pe verso, se scrie, pe măsura achitării anticipate, fiecare postată și termenul de tăiere aferent și va semna șeful de ocol în dreptul fiecăreia.

Art.10. Predarea- primirea parchetului spre exploatare, se face în maxim 5 zile de la eliberarea autorizației, dacă au fost îndeplinite condițiile prevăzute la art.9, alin.1.

Odată cu aceasta se va face împărțirea parchetului în postațe, mărimea acestora ca volum și suprafață stabilindu-se în raport de productivitatea lunară a utilajelor de apropiat ale beneficiarului.

Volumul estimat în postață, aferent unei luni se va înscrie în eșalonarea la tăiere și plată , care face parte integrantă din contract.

Numărul total al postațelor, și respectiv al lunilor, nu va depăși termenele prevăzute de O.M. 1540//2011 pentru volumul total al apv.

De la data predării- primirii parchetelor spre exploatare, masa lemnoasă trece din gestiunea vânzătorului în gestiunea cumpărătorului, cu toate riscurile.

III. PREȚUL DE VÂNZARE, MODALITĂȚI ȘI CONDIȚII DE PLATĂ

Art.11. Prețul de vânzare- cumpărare a masei lemnoase înscrisă în contract este cel adjudecat conform procesului-verbal încheiat la licitație. Prețul de vânzare se ajustează în condițiile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.36/2001 cu modificările și completările ulterioare.

Plata fiecărei rate se face anticipat înscrierii în autorizația de exploatare a postaței curente, iar următoarea postață se va înscrie după achitarea contravalorii acesteia și lichidarea celei precedente.

Plata se va face după principiul plății în avans prin mijloacele de plată prevăzute de legislația în vigoare, astfel:

- în numerar ,dacă suma nu depășește 5000 lei/zi/factura;
- cu ordin de plată vizat de bancă;
- cu CEC vizat de bancă, care se depune imediat pentru încasare.

Prin plata în avans se înțelege faptul că în orice moment volumul exploatat din partidă este inferior celui achitat, iar sumele datorate au intrat efectiv în contul furnizorului.

La achitarea anticipată a primei postațe, conform eșalonării, beneficiarul este obligat să completeze câte o filă CEC și pentru restul ratelor eșalonate.

Fila CEC, pentru rata a doua și următoarele, trebuie să fie scadentă la plată cu cel puțin 3 zile înainte de data eșalonării postaței astfel încât în momentul predării postaței ce urmează a fi exploatată, suma eșalonată la plată să fie intrată în contul furnizorului.

Astfel, începerea unei noi postațe înainte de termen atrage plata anticipată a contravalorii acesteia, anularea filei CEC completată pentru data de exploatare care nu a mai fost respectată și completarea unei alte file CEC în conformitate cu termenul exploatării.

În cazul în care plata se va face în avans cu ordin de plată vizat de bancă, fila CEC va fi restituită pentru anulare. În condițiile nerespectării eșalonării din motive obiective, de asemenea CEC-ul emis se poate restitui.

Realizarea exploatării într-un ritm superior celui din eșalonare atrage după sine realizarea unei plăți corespunzătoare ritmului de exploatare.

Neexecutarea de către bancă din culpa clientului a mijloacelor de plată de plată emise de către acesta conduce la deschiderea procedurilor legale și la oprirea necondiționată a lucrărilor de exploatare și transport din parchetul respectiv.

Deblocarea se face numai în urma prezentării documentelor de plată care atestă plata contravalorii masei lemnoase și a penalităților aferente.

IV. VALABILITATEA CONTRACTULUI

Art. 12 Contractul de vânzare-cumpărare a masei lemnoase pe picior este valabil un an până la _____, cu posibilitatea prelungirii duratei doar în cazul de forță majoră, de calamități naturale și fenomene climatice care împiedică desfășurarea normală a procesului de exploatare forestieră înregistrate în sumal potrivit reglementărilor legale.

V. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

A. OBLIGAȚIILE FURNIZORULUI

Art.13. Încheie contract de vânzare- cumpărare a masei lemnoase în termen de 10 zile de la data adjudecării acesteia.

Art.14. Să predea suprafața și volumul de masă lemnoasă cu cel puțin 5 zile anterior termenului de începere prevăzut în autorizație, în condițiile achitării anticipate a primei rate lunare.

Dacă beneficiarul nu se prezintă pentru preluare la acest termen, parchetul se consideră preluat de drept în condițiile apv-ului, fără notificare prealabilă.

B. OBLIGAȚIILE BENEFICIARULUI

Art.15. Să se prezinte cu cel puțin 5 zile înainte de termenul de începere a exploatării la ocolul silvic pentru ridicarea autorizației de exploatare și să asigure prezența gestionarului împuternicit la data stabilită pentru predarea parchetului.

Art.16. Să fie autorizat de către Inspectoratul Teritorial pentru Protecția Muncii și Inspectoratul de Protecție a Mediului și răspunde nemijlocit de respectarea normelor de protecția muncii la exploatarea și transportul lemnului, protecția mediului, prevenirea și stingerea incendiilor precum și alte norme prevăzute de legislația în vigoare.

Din momentul predării spre exploatare a parchetului, moment care corespunde cu termenul ce decurge din prevederile art.13 din prezentul contract și până la data semnării procesului verbal de reprimire a partizii, ca și pentru orice acțiuni anterioare sau posterioare acestui termen, întreprinse de beneficiar în legătură cu activitatea din parchet în vederea începerii lucrului sau lichidării gestionării a acestuia inclusiv prevederile art.17 din contract, responsabilitatea privind nerespectarea normelor de protecția muncii revine în exclusivitate beneficiarului.

Beneficiarul se înregistrează cu evenimentele sau accidentele care se produc din vina lui, în raza parchetului, pe DAF pe care transportă masa lemnoasă sau în alte împrejurări, conform Legii protecției muncii nr.90/1996, și legii protecției muncii nr.194/2005 republicată, cap.III „Obligațiile privind realizarea măsurilor de protecția muncii”, art.18,a Normelor Metodologice de aplicare a Legii protecției muncii nr.6, Cap.1 „Accidente de muncă și accidente periculoase” S4, art.34, al.(2) și Normele Generale de Protecția Muncii – Ed. 2002, Titlul II „Organizarea protecției muncii la nivelul angajatorilor”, Cap.I „Obligațiile angajatorului privind securitatea și sănătatea în muncă” art.7 și art.11.

Beneficiarul masei lemnoase contractante are obligatia sa exploateze masa lemnoasa conform O.M.1540/2011 actualizat cu perioadele de colectare ,scoatere si transport a masei lemnoase , dar nu mai mult de 365 zile calendaristice de la data autorizarii parchetului , datorita derularii proiectului de silvomediu, masura 1.5 . care o accesat-o proprietarul de fond forestier(Primaria Bania) .

C. OBLIGAȚII COMUNE

Art.17. Furnizorul stabilește prin ocolul silvic împreună cu beneficiarul, în termen de 10 zile lucrătoare de la data licitației, graficul de eşalonare la tăiere și plată a masei lemnoase contractate.

Art.18. Drumurile auto forestiere pe care beneficiarul transportă masa lemnoasă adjudecată, se consideră practicabile din momentul adjudecării acesteia.

Beneficiarul are obligația la terminarea lucrărilor de exploatare să predea drumul auto forestier în stadiul de funcționare preluat.

Dacă la drumurile auto-forestiere se constată (cu ocazia controalelor efectuate) că pe perioada exploatării și transportului materialului lemnos, s-au produs pagube din vina angajatului economic care exploatează masa lemnoasă (prin nerespectarea O.M. nr.1540/2011) acesta este obligat să remedieze pe cheltuiala proprie pagubele constatate aducând drumul auto- forestier în starea tehnică inițială, existentă în momentul începerii transportului de masă lemnoasă.

VI. RĂSPUNDERI CONTRACTUALE

Art.19. Pentru nerespectarea clauzelor contractuale și a obligațiilor prevăzute în Legea nr.46/2008 și în caietul de sarcini, ca și în cazul când se săvârșesc fapte ce constituie contravenții sau infracțiuni se aplică sancțiuni potrivit prevederilor legale.

Art.20. Pentru urmărirea respectării disciplinei contractuale se numesc responsabili:

- din partea furnizorului – șeful ocolului silvic;
- din partea beneficiarului – administratorul sau patronul societății;

Art.21. Începerea lucrărilor de exploatare înainte de achitarea primei rate și a garanțiilor prevăzute, respectiv fără autorizație de exploatare și proces verbal de predare – primire, constituie încălcare a clauzelor contractuale, furnizorul rezervându-și dreptul de a opri exploatarea și de a-și recupera prejudiciile și pagubele de la persoanele vinovate, conform prevederilor legale.

Art.22. Penalități și majorări percepute:

- a) –pentru furnizor:
 - penalități de 0,1% pe zi pentru nepredarea masei lemnoase la termenul de începere a exploatării, calculat la valoarea totală de adjudecare cu TVA.
- b) – pentru beneficiar:

- penalități de 0,5% pe zi din valoarea adjudecată a masei lemnoase pe picior sau în faza de exploatare, pentru fiecare zi de întârziere față de termenul de lichidare a parchetului prevăzut în autorizația de exploatare;
- penalități de 10 % din valoarea aferentă volumului de masă lemnoasă neexploatat, rămas pe picior și în faze la sfârșitul anului de producție, această masă lemnoasă constituindu-se resursa pentru anul de producție următor;
- penalități de 0,1 % pe zi de întârziere a plății față de data scadentă la plată;
- penalități de 0,5 % pe zi pentru depășirea termenelor din autorizație privind curățirea parchetelor de resturi de exploatare calculate la valoarea lucrărilor neexecutate, stabilite prin acte de constatare.

Părțile consimt ca valoarea totală a penalităților poate depăși valoarea inițială a contractului.

Art.23. Contractul poate fi reziliat de drept în situația când una din părți nu își îndeplinește obligațiile asumate și anume:

- a) Beneficiarul nu preia prin proces-verbal parchetele pentru exploatare până la termenul prevăzut în eșalonare sau la termenul prevăzut în autorizația de exploatare.

În aceste situații beneficiarul pierde garanția depusă la adjudecare.

- b) Beneficiarul întârzie nejustificat plata anticipată a contravalorii ratei lunare, caz în care pierde și garanția de participare la licitație, calculându-se totodată și penalități conform articolului 21 litera b din prezentul contract;

- c) Beneficiarul a cesionat drepturile din contract unei terțe persoane;

- d) Beneficiarul nu finalizează lucrările de exploatare la termenele din contract, dar nu mai târziu de data de 31 decembrie a anului de producție;

Masa lemnoasă rămasă pe picior sau în faze (mai puțin cea din apropiat) constituie resursa pentru anul următor, exploatarea poate continua cu plata penalităților pe baza unui act adițional la prezentul contract;

- e) Împotriva uneia din părți a început procedura falimentului;

- f) Beneficiarul, cu rea credință nu respectă prevederile O.M. nr. 1540//2011, privind termenele și modalitățile de exploatare a masei lemnoase, dintre care menționăm următoarele:

- amplasează drumuri de scos apropiat neapropiate de către ocolul silvic;
- nu exploatează la rând arborii marcați, sau exploatează ilegal din cei nemarcați;
- nu respectă tehnologia de exploatare aprobată;
- prin nerespectarea regulilor silvice de exploatare cauzează prejudicii însemnate arborilor pe picior, semințișurilor naturale sau solului.

În cazul renunțării totale sau parțiale la contract din motive neîntemeiate, beneficiarul datorează furnizorului daune compensatorii, reprezentând 20% din valoarea contractului neexecutat.

VII. ALTE CAUZE

Art.24. La reprimirea partizii, garanția depusă la autorizare se restituie diminuată cu valoarea penalităților, a prejudiciilor produse și a lucrărilor de recepție a semințișurilor prejudiciate.

Prevederile prezentului contract nu pot fi modificate unilateral.

Art.25. Pentru arborii vătămați, prin aplicarea în mod corespunzător a tehnologiei de doborâre și colectare precum și pentru arborii tăiați nemarcați, beneficiarul va plăti contravaloarea pagubelor calculate după Legea nr.84/2007 cu modificările și completările ulterioare.

VIII. FORȚA MAJORĂ

Art.26. Forța majoră, așa cum este definită de lege, exonerează de răspundere partea care o invocă cu condiția notificării scrise prealabile, la ocolul silvic, în termen de 3 zile lucrătoare de la data apariției cazului de forță majoră.

Notificarea va fi dovedită printr-un proces-verbal de constatare încheiat între părți și vizat de un împuternicit al consiliului local pe teritoriul căruia s-a produs cazul de forță majoră, care va fi depus la ocolul silvic în termen de 10 zile lucrătoare.

Încetarea cazului de forță majoră se dovedește cu un proces verbal de constatare care va fi depus la ocolul silvic în termen de 3 zile lucrătoare pentru regularizarea eșalonării.

Prin forța majoră, în condițiile prezentului contract, se înțelege calamitatea drumurilor auto, avalanșe, prăbușiri sau alunecări de teren, inundații, înzăpeziri.

Greva nu constituie caz de forță majoră.

IX. LITIGII

Art.27. Eventualele litigii apărute între părți în timpul derulării contractului vor fi rezolvate pe cale amiabilă, iar în situațiile în care nu pot fi rezolvate astfel se va recurge la instanța de judecată din localitatea de reședință a vânzătorului.

Art.28. În cazul apariției eventualelor litigii administratorul sau asociații vor răspunde solidar, cu bunurile proprii sau cu societatea comercială cu care încheie contractul.

X. PRECIZĂRI FINALE

Art.29. Participarea agentului economic în calitate de beneficiar la licitație, presupune ca acesta și-a însușit prevederile „Caietului de sarcini” (anexa nr.4) elaborat pentru licitație, devenit parte integrantă din contract.

Art.30. Prezentul contract s-a încheiat în două exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte și intră în vigoare la data încheierii, semnării și parafării lui, conține 6 pagini și anexele 1,2,3 și 4 care fac parte integrantă din contract.

FURNIZOR,	BENEFICIAR,
Sef Ocol: ING.BOROZAN GHEORGHE Contabil Sef: EC GOLIMBA ADRIANA LAURA Fond Forestier: ing. PIRTEA PETRU SORIN :	